

Ao

SR. AGENTE DE CONTRATAÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI - MG

Ref. 001/2026 - Concorrência Eletrônica

Proc. 079/2026

Assunto: Justificativa de Exequibilidade

Prezado Senhor

Em resposta à oportunidade concedida pela Comissão de Licitação para justificar a exequibilidade da proposta apresentada pela **I9 Engenharia e Serviços Logísticos LTDA**, referente à execução da obra de construção de 20 casas populares no âmbito do Processo Licitatório nº079/2026, apresentamos os fundamentos técnicos e econômicos que comprovam a viabilidade do preço ofertado, conforme disposto na Lei nº 14.133/2021.

1. Aquisição Direta de Materiais de Construção.

Parte significativa dos materiais a serem utilizados na obra serão adquiridos diretamente de fabricantes, o que reduz intermediários e margens de revenda. Esse modelo de aquisição proporciona economia substancial sem comprometimento da qualidade técnica dos insumos, pois temos contato direto de fornecedores para que os insumos tenham melhor custo, gerando assim maior desconto sem comprometer a qualidade dos serviços.

- Conforme mostra o nosso CNPJ, atuamos também com comércio varejista de materiais de construção em geral, o que nos permite comprar muitos materiais direto da fábrica, que possui valor muito abaixo do preço ofertado pela planilha mesmo incluindo pequenos materiais adicionais e mão de obra.
- Temos fornecedores de materiais na cidade de Papagaios MG e região, reduzindo custos de frete.

2. Experiência Técnica e Logística.

A empresa **I9 Engenharia e Serviços Logísticos LTDA**, possui ampla experiência na execução de obras, o que contribui para a redução de desperdícios e otimização de processos construtivos. Além disso:

- Possuímos equipamentos próprios, o que elimina custos adicionais com locação;
- Já realizamos construções com descontos semelhantes a estes em outros processos licitatórios, portanto conhecemos os custos e sabemos que é possível fazê-la pelo preço que ofertamos garantindo qualidade e eficiência.
- Realizamos obras na região e conhecemos todos os custos necessários para a execução, de acordo com todas as normas técnicas.
- Possuímos mão de obra local, o que reduz custos adicionais como moradia, alimentação e transporte dos funcionários.

3. Sustentação Jurídica e Legal.

Conforme o art. 59, §1º, da Lei nº 14.133/2021, a exequibilidade de propostas deve ser analisada considerando as condições específicas do proponente e da região. Os fatores apresentados demonstram que os valores ofertados estão adequados à realidade operacional e econômica do projeto, não comprometendo a qualidade da execução nem o cumprimento do prazo contratual.

Sobre a exequibilidade dos itens previstos em orçamento, a empresa efetua grandes compras de materiais, direto de fabricantes, pois possui Loja de materiais de construção ativa, como informado no CNPJ, com o **CNAE 47.44-0-99**. Então devido às compras serem feitas diretamente de fabricantes, e por ser encontrada em estoques da empresa a mesma consegue garantir a exequibilidade de suas obras mesmos com os devidos descontos.

- Iremos anexar a este documento, notas fiscais e orçamentos de alguns materiais para demonstrar que o preço de custo compensa o desconto ofertado.

Em conformidade com tudo acima discorrido, cumpre destacar que para melhor comprovação da exequibilidade do preço ofertado, será devidamente comprovada por meio **de planilha detalhada**, comprovando que os valores contemplam todos os custos envolvidos na prestação dos serviços, conforme documento anexo.

Conclusão

Dessa forma, reiteramos que os preços apresentados na proposta são plenamente exequíveis e refletem nossa capacidade técnica e econômica de realizar a obra dentro dos parâmetros exigidos pela licitação. **Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais.**

Atenciosamente,

I9 Engenharia e serviços logísticos LTDA

I9 ENGENHARIA E
SERVICOS LOGISTICOS
LTDA:3006135100017

3

Assinado de forma digital por I9
ENGENHARIA E SERVICOS
LOGISTICOS LTDA:30061351000173
Dados: 2026.06.25 20:44:19 -03'00'

25 DE JUNHO DE 2026