

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEQUI – MG

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 079/2026

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2026

ASSUNTO: COMPROVAÇÃO DE EXEQUIBILIDADE DA PROPOSTA

WILLIAN WELINGTON DE CARVALHO OLIVEIRA ME, inscrita no CNPJ nº 31.512.496/0001-06, com sede na cidade de Conceição do Rio Verde/MG, neste ato representada por seu empresário Sr. WILLIAN WELINGTON DE CARVALHO OLIVEIRA, CPF nº 118.213.086-03, vem, respeitosamente, à presença da Comissão de Contratação, em atendimento à Nota de Diligência expedida nos autos do Processo Licitatório nº 079/2026 – Concorrência Eletrônica nº 001/2026, apresentar COMPROVAÇÃO DE EXEQUIBILIDADE DA PROPOSTA, pelos fatos e fundamentos a seguir expostos:

I – DOS FATOS

A empresa foi declarada vencedora do certame após apresentar a proposta mais vantajosa para a Administração Pública, sendo posteriormente intimada a demonstrar a exequibilidade dos preços ofertados em razão de o desconto apresentado superar 25% (vinte e cinco por cento) do valor estimado pela Administração.

Nos termos do art. 59 da Lei Federal nº 14.133/2021, a proposta que apresentar valor significativamente inferior ao orçamento estimado não pode ser automaticamente considerada inexequível, cabendo à licitante demonstrar sua plena capacidade de execução do objeto licitado.

II – DA EXEQUIBILIDADE DA PROPOSTA

A proposta apresentada pela empresa é plenamente exequível e foi elaborada com base em critérios técnicos, comerciais e econômicos consistentes, observando-se rigorosamente as condições do mercado e a capacidade operacional da empresa.

O desconto ofertado decorre, principalmente, dos seguintes fatores:

- a) Estrutura operacional própria já consolidada, reduzindo significativamente custos indiretos;
- Estrutura administrativa e gerencial própria, mão de obra local com expertise em execução de moradias, para atender fielmente ao projeto licitado, juntamente com Engenheiro Civil para Supervisão, in loco, durante toda a construção.
- b) Experiência da empresa na execução de serviços similares, possibilitando maior eficiência operacional e melhor aproveitamento dos recursos disponíveis;
- Conforme comprovado no CAT (Certificado de Acervo Técnico) em anexo, para participação do certame.
- c) Planejamento estratégico e financeiro previamente elaborado para participação no certame;
- Em anexo segue planilha orçamentaria com valores discriminados dos itens licitados e valor de mão de obra acordado com trabalhadores locais e liderados pelo Sr. Huquismar Gonçalves Dos Reis.

d) Rede de fornecedores consolidada, permitindo aquisição de materiais e insumos com valores mais competitivos;

- Conhecimento com fornecedores 'direto' como Tambassa, Megatron, Gerdau, ArcelloMital, para aquisição de insumos com preços competitivos.

e) Baixos custos administrativos em razão do porte empresarial e da estrutura enxuta da organização;

- Empresa enxuta, porém, com capacidade técnica, administrativa e financeira para execução total do contrato licitado.

f) Margem comercial reduzida adotada estrategicamente para ampliação da carteira de contratos públicos e fortalecimento institucional da empresa.

- Ampliação da carteira de contrato, juntamente, com a disposição para engrossar na região.

III – DA COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS

A empresa informa que todos os custos diretos e indiretos necessários à perfeita execução do objeto foram devidamente considerados na formação do preço apresentado, incluindo:

· Materiais e insumos; · Mão de obra necessária; · Encargos sociais e trabalhistas; · Tributos incidentes; · Custos administrativos; · Transporte e logística; · Despesas operacionais; · Margem de lucro.

A proposta foi calculada de forma responsável, garantindo o cumprimento integral das obrigações contratuais sem qualquer prejuízo à qualidade dos serviços ou ao atendimento das exigências do edital.

IV – DA CAPACIDADE ECONÔMICA E OPERACIONAL

A empresa possui capacidade técnica, operacional e financeira para executar integralmente o objeto licitado, dispondo de estrutura adequada, experiência compatível e condições comerciais favoráveis que justificam os preços apresentados.

Ressalta-se que a legislação vigente não estabelece percentual fixo que caracterize automaticamente a inexequibilidade de uma proposta, sendo imprescindível a análise concreta das justificativas apresentadas, conforme entendimento consolidado dos Tribunais de Contas e da jurisprudência administrativa.

V – DO DIREITO

O artigo 59 da Lei Federal nº 14.133/2021 determina que a Administração deve oportunizar à licitante a comprovação da exequibilidade de sua proposta antes de eventual desclassificação.

Dessa forma, demonstrada a viabilidade econômica, técnica e operacional da execução contratual, não subsistem fundamentos para eventual desclassificação da proposta vencedora.

VI – DO PEDIDO

Diante do exposto, requer:

a) O recebimento da presente manifestação e dos documentos anexos;

- b) O reconhecimento da plena exequibilidade da proposta apresentada pela empresa WILLIAN WELINGTON DE CARVALHO OLIVEIRA ME;
- c) A manutenção da classificação da proposta e a continuidade regular dos atos do certame;
- d) O prosseguimento do procedimento licitatório com a consequente adjudicação e demais atos subsequentes.

Nestes termos,
Pede deferimento.

Conceição do Rio Verde/MG, 23 de junho de 2026.

 Documento assinado digitalmente
WILLIAN WELINGTON DE CARVALHO OLIVEIRA
Data: 24/06/2026 08:16:01-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

WILLIAN WELINGTON DE CARVALHO OLIVEIRA

CPF nº 118.213.086-03

Empresário

WILLIAN WELINGTON DE CARVALHO OLIVEIRA ME

CNPJ nº 31.512.496/0001-06

ITENS		VALOR TOTAL
BRUTO:	TOTAL	R\$ 329.582,80
	TOTAL POR CASA	R\$ 16.479,14
HIDRÁULICA:	TOTAL	R\$ 34.307,40
	TOTAL POR CASA	R\$ 1.715,37
TELHADO:	TOTAL	R\$ 142.310,00
	TOTAL POR CASA	R\$ 7.115,50
REVESTIMENTOS:	TOTAL	R\$ 54.650,00
	TOTAL POR CASA	R\$ 2.732,50
VIDRO/PORTA/MÁRMORE	TOTAL	R\$ 120.220,00
	TOTAL POR CASA	R\$ 6.011,00

TOTAL GERAL	R\$	882.556,40
GERAL POR CASA	R\$	44.127,82
EMPREITA LOCAL	R\$	680.000,00
EMPREITA POR CASA	R\$	34.000,00

VALOR LICITADO	R\$	2.130.000,00
IMPOSTO CONSIDERADO 17%	R\$	1.767.900,00
VALOR POR CASA LICITADO	R\$	88.395,00
VALOR MÃO DE OBRA/CASA	R\$	34.000,00
VALOR MATERIAL	R\$	44.127,82
MATERIAL + MÃO DE OBRA	R\$	78.127,82
VALOR LICITADO - (MÃO DE OBRA + MATERIAL) CASA	R\$	10.267,18
LUCRO ESTIMADO	R\$	205.343,60

ITENS		VALOR TOTAL
ELÉTRICA:	TOTAL	R\$ 57.496,60
	TOTAL POR CASA	R\$ 2.874,83
LOUÇAS E ACABAMEN.	TOTAL	R\$ 41.360,00
	TOTAL POR CASA	R\$ 2.068,00
TINTA E ESMALTE	TOTAL	R\$ 22.800,00
	TOTAL POR CASA	R\$ 1.140,00
DEMAIS ITENS	TOTAL	R\$ 31.929,60
	TOTAL POR CASA	R\$ 1.596,48
GESTÃO OPERACIONAL	TOTAL	R\$ 47.900,00
	TOTAL POR CASA	R\$ 2.395,00

MATERIAL	UN.	QT. POR CASA	TOTAL MATER.	PREÇO		VALOR TOTAL
CIMENTO CP IV	SC	100	2000	R\$	29,50	R\$ 59.000,00
AREIA FINA	CM	3	60	R\$	660,00	R\$ 39.600,00
AREIA MÉDIA	CM	2	40	R\$	600,00	R\$ 24.000,00
AREIA GROSSA	CM	2	40	R\$	550,00	R\$ 22.000,00
BRITA 1	CM	2	40	R\$	550,00	R\$ 22.000,00
BLOCO DE CONCRETO / CASA	UN.	250	5000	R\$	3,25	R\$ 16.250,00
TIJOLO 8 FUROS CASA	UN.	2400	48000	R\$	1,05	R\$ 50.400,00
LAJE PRÉ MOLDADA	M².	6	120	R\$	45,00	R\$ 5.400,00
FERRAGEM PILAR	UN.	1	20	R\$	1.392,53	R\$ 27.850,60
FERRAGEM BALDRAME	UN.	1	20	R\$	1.408,77	R\$ 28.175,40
FERRAGEM VIGA RESPALDO	UN.	1	20	R\$	1.408,77	R\$ 28.175,40
FERRAGEM ARANHA E ARRANQUE	BR.	1	20	R\$	336,57	R\$ 6.731,40

TOTAL	R\$	329.582,80
TOTAL POR CASA	R\$	16.479,14

MATERIAL	UN.	QT. POR CASA	TOTAL MATER.	PREÇO	VALOR TOTAL
TUBO 25 MM	M	5	100	R\$ 4,35	R\$ 435,00
TUBO 32 MM	M	2	40	R\$ 7,50	R\$ 300,00
REGISTRO DE GAVETA 3/4	UN.	3	60	R\$ 48,00	R\$ 2.880,00
REGISTRO DE GAVETA BRUTO	UN.	1	20	R\$ 67,00	R\$ 1.340,00
REGISTRO ESFERA 32	UN.	1	20	R\$ 42,00	R\$ 840,00
REGISTRO DE PRESSÃO 3/4	UN.	1	20	R\$ 55,00	R\$ 1.100,00
RALO SECO	UN.	1	20	R\$ 10,49	R\$ 209,80
RALO SINFONADO	UN.	1	20	R\$ 12,51	R\$ 250,20
CAIXA DE GORDURA	UN.	2	40	R\$ 63,35	R\$ 2.534,00
CAIXA DE PASSAGEM	UN.	1	20	R\$ 40,00	R\$ 800,00
REDUÇÃO 32-25	UN.	1	20	R\$ 4,00	R\$ 80,00
REDUÇÃO 25-20	UN.	2	40	R\$ 4,00	R\$ 160,00
FLANGE	UN.	3	60	R\$ 16,00	R\$ 960,00
JOELHO AZUL	UN.	7	140	R\$ 4,90	R\$ 686,00
PLUG/CAP	CM	7	140	R\$ 2,00	R\$ 280,00
ADAPTADORES REGISTRO	UN.	8	160	R\$ 1,00	R\$ 160,00
TÊ 25 MM	UN.	5	100	R\$ 3,00	R\$ 300,00
FLEXÍVEL	UN.	4	80	R\$ 20,00	R\$ 1.600,00
CAIXA D'ÁGUA	UN.	1	20	R\$ 280,00	R\$ 5.600,00
BOIA	UN.	1	20	R\$ 11,00	R\$ 220,00
TUBO 100 MM ESGOTO	M	6	120	R\$ 17,00	R\$ 2.040,00
TUBO 40 MM ESGOTO	M	1	20	R\$ 7,00	R\$ 140,00
TUBO 50 MM ESGOTO	M	3	60	R\$ 9,00	R\$ 540,00
T 32-25	UN.	1	20	R\$ 11,00	R\$ 220,00
TE 32 MM	UN.	3	60	R\$ 6,70	R\$ 402,00
T 100 - 50	UN.	1	20	R\$ 10,06	R\$ 201,20
JOELHO 100 MM	UN.	1	20	R\$ 22,00	R\$ 440,00
JOELHO 40 MM	UN.	2	40	R\$ 1,59	R\$ 63,60
JOELHO 32 MM	UN.	4	80	R\$ 2,43	R\$ 194,40
JOELHO 25 MM	UN.	23	460	R\$ 2,18	R\$ 1.002,80
JOELHO 50 MM	UN.	9	180	R\$ 2,28	R\$ 410,40
JOELHO 45 - 50 MM	UN.	2	40	R\$ 7,00	R\$ 280,00
JOELHO 45 - 32 MM	UN.	1	20	R\$ 7,90	R\$ 158,00
JOELHO 45 - 40 MM	UN.	3	60	R\$ 6,00	R\$ 360,00
SIFÃO	UN.	3	60	R\$ 14,00	R\$ 840,00
ABRIGO HIDROMETRO	UN.	1	20	R\$ 175,00	R\$ 3.500,00
TERMINAL DE VENTILAÇÃO	UN.	1	20	R\$ 35,00	R\$ 700,00
ACABAMENTO PARA REGISTRO	UN.	4	80	R\$ 26,00	R\$ 2.080,00

TOTAL	R\$ 34.307,40
--------------	----------------------

MATERIAL	UN.	QT. POR CASA	TOTAL MATER.	PREÇO	VALOR TOTAL
PADRÃO	UN.	1	20	R\$ 1.800,00	R\$ 36.000,00
DIJUNTOR CEMIG	UN.	1	20	R\$ 15,00	R\$ 300,00
FIO 10 MM 1 KV	M	35	700	R\$ 8,97	R\$ 6.279,00
FIO 4 MM	M	25	500	R\$ 5,12	R\$ 2.560,00
FIO 1,5 MM	M	100	2000	R\$ 2,11	R\$ 4.220,00
FIO 2,5 MM	M.	260	5200	R\$ 3,93	R\$ 20.436,00
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO	UN.	1	20	R\$ 16,00	R\$ 320,00
CORRUGADA 3/4 - 50M	UN.	2,5	50	R\$ 58,00	R\$ 2.900,00
CAIXA PARA EMBUTIR 4X2	UN.	27	540	R\$ 2,60	R\$ 1.404,00
PLAFON DE PLASTICO	UN.	7	140	R\$ 8,90	R\$ 1.246,00
LÂMPADA LED	UN.	7	140	R\$ 30,25	R\$ 4.235,00
INTERRUPTOR SIMPLES 2 MD	UN.	1	20	R\$ 14,09	R\$ 281,80
INTERRUPTOR SIMPLES 1 MD	UN.	5	100	R\$ 6,12	R\$ 612,00
TOMADA DE EMB 2P+T 10A	UN.	16	320	R\$ 12,00	R\$ 3.840,00
TOMADA de EMB 2P+T 20A	UN.	1	20	R\$ 23,00	R\$ 460,00
DIJUNTOR 10A	UN.	2	40	R\$ 10,21	R\$ 408,40
DIJUNTOR 16A	UN.	1	20	R\$ 11,01	R\$ 220,20
DIJUNTOR 25A	UN.	1	20	R\$ 9,71	R\$ 194,20
DIJUNTOR 50A	UN.	1	20	R\$ 14,60	R\$ 292,00
DISJUNTOR 25A BIFÁSICO	UN.	1	20	R\$ 45,00	R\$ 900,00
CAMPAINHA CIGARRA	UN.	1	20	R\$ 33,00	R\$ 660,00
SUPORTE + ESPELHO ENCAIXA	UN.	2	40	R\$ 13,90	R\$ 556,00
CAIXA DE EMBUTIR REDONDA	UN.	7	140	R\$ 3,60	R\$ 504,00
PERFILADO 3 mt/cada	M	6	120	R\$ 38,90	R\$ 4.668,00

TOTAL	R\$ 57.496,60
TOTAL POR CASA	R\$ 2.874,83

MATERIAL	UN.	QT. POR CASA	TOTAL MATER.	PREÇO	VALOR TOTAL
TELHADO COMPLETO	UN.	1	20	R\$ 5.500,00	R\$ 110.000,00
FORRO PVC	M²	35,9	718	R\$ 45,00	R\$ 32.310,00

TOTAL	R\$ 142.310,00
TOTAL POR CASA	R\$ 7.115,50

MATERIAL	UN.	QT. POR CASA	TOTAL MATER.	PREÇO	VALOR TOTAL
Piso	M²	54	1080	R\$ 18,50	R\$ 19.980,00
Revestimento	M²	26	520	R\$ 18,50	R\$ 9.620,00
Rejunto	KG	30	600	R\$ 13,00	R\$ 7.800,00
Argamassa	M²	45	900	R\$ 16,50	R\$ 14.850,00
Soleira	M	1	20	R\$ 120,00	R\$ 2.400,00

TOTAL	R\$ 54.650,00
TOTAL POR CASA	R\$ 2.732,50

MATERIAL	UN.	QT. POR CASA	TOTAL MATER.	PREÇO HOJE	VALOR TOTAL HOJE
Porta Alumínio Lambril	UN	2	40	R\$ 600,00	R\$ 24.000,00
Porta de Madeira	UM	3	60	R\$ 200,00	R\$ 12.000,00
Portais	UN.	3	60	R\$ 215,00	R\$ 12.900,00
Peitoril	UN	1	20	R\$ 506,00	R\$ 10.120,00
Bancada Seca + Bojo	UN.	1	20	R\$ 380,00	R\$ 7.600,00
Janela Três Folhas de Alumínio	UN.	2	40	R\$ 600,00	R\$ 24.000,00
Janela Max Air	UN	1	20	R\$ 300,00	R\$ 6.000,00
Fechadura + Dobradiça	UN.	1	20	R\$ 180,00	R\$ 3.600,00
Janela Duas Folhas Alumínio	UM	2	40	R\$ 500,00	R\$ 20.000,00

TOTAL	R\$ 120.220,00
TOTAL POR CASA	R\$ 6.011,00

MATERIAL	UN.	QT. POR CASA	TOTAL MATER.	PREÇO	VALOR TOTAL
Sanitário	UM.	1	20	R\$ 450,00	R\$ 9.000,00
Lavatório Banheiro Sem Coluna	UN.	1	20	R\$ 150,00	R\$ 3.000,00
Tanque Com Coluna	UN.	1	20	R\$ 250,00	R\$ 5.000,00
Torneia Jardim	UN	1	20	R\$ 20,00	R\$ 400,00
Torceira Cozinha	UN.	1	20	R\$ 60,00	R\$ 1.200,00
Torneira Banheiro	UN.	1	20	R\$ 60,00	R\$ 1.200,00
Chuveiro Elétrico	UN.	1	20	R\$ 78,00	R\$ 1.560,00
Barras de Apoio PCD	UN.	5	100	R\$ 200,00	R\$ 20.000,00

TOTAL	R\$ 41.360,00
TOTAL POR CASA	R\$ 2.068,00

MATERIAL	UN.	QT. POR CASA	TOTAL MATER.	PREÇO	VALOR TOTAL
Lixas	UN.	10	200	R\$ 20,00	R\$ 4.000,00
Selador	UN.	2	40	R\$ 95,00	R\$ 3.800,00
Tinta Interna	UN.	1,5	30	R\$ 200,00	R\$ 6.000,00
Tinta Externa	UN.	1	20	R\$ 200,00	R\$ 4.000,00
Esmaltes	UN.	1	20	R\$ 250,00	R\$ 5.000,00
					R\$ -

TOTAL	R\$ 22.800,00
TOTAL POR CASA	R\$ 1.140,00

MATERIAL	UN.	QT. POR CASA	TOTAL MATER.	PREÇO	VALOR TOTAL
Tábua de 30 cm	UN.	7	140	R\$ 40,21	R\$ 5.629,40
Sarrafo de 15 cm	UN.	3	60	R\$ 23,75	R\$ 1.425,00
Prego 17 x 21	KG	6	120	R\$ 12,50	R\$ 1.500,00
Prego 18 x 27	KG	6	120	R\$ 12,50	R\$ 1.500,00
Prego 19 x 36	KG	2	40	R\$ 12,50	R\$ 500,00
Arame Recoçado	KG	5	100	R\$ 13,20	R\$ 1.320,00
Arame Forma	KG	10	200	R\$ 9,02	R\$ 1.804,00
Disco Corte Ferro	UN.	10	200	R\$ 1,50	R\$ 300,00
Disco Corte Madeira	UN.	1	20	R\$ 20,00	R\$ 400,00
Disco Corte Alvenaria	UN.	5	100	R\$ 18,00	R\$ 1.800,00
Nivelador/Espaçador	UN.	500	10000	R\$ 0,35	R\$ 3.500,00
Espuma Reboco	UN.	15	300	R\$ 2,50	R\$ 750,00
Padrão para Infra Obra	UN.	0,05	1	R\$ 750,00	R\$ 750,00
Fiação Infra Obra	UN.	2	40	R\$ 6,75	R\$ 270,00
Fita Isolante	UN.	2	40	R\$ 8,78	R\$ 351,20
Veda Rosca	UN.	2	40	R\$ 6,50	R\$ 260,00
Espaçador Ferragem	UN.	50	1000	R\$ 0,16	R\$ 160,00
Cola PVC	UN.	5	100	R\$ 58,00	R\$ 5.800,00
Impermeabilizantes	BALDE	0,25	5	R\$ 230,00	R\$ 1.150,00
Broxa	UN.	4	80	R\$ 12,00	R\$ 960,00
Placa Obra	UM.	0,05	1	R\$ 1.800,00	R\$ 1.800,00

TOTAL	R\$ 31.929,60
TOTAL POR CASA	R\$ 1.596,48

MATERIAL	UN.	QT. POR MÊS	TOTAL MATER.	PREÇO HOJE	VALOR TOTAL
Fretes Extra	UN	1		R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
Manutenção Veicular	UN.	1	1	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00
Energia Obra	MÊS.	1	12	R\$ 250,00	R\$ 3.000,00
Água Obra	MÊS.	1	12	R\$ 200,00	R\$ 2.400,00
Admnistração Obra	MÊS.	1	12	R\$ 2.500,00	R\$ 30.000,00

TOTAL	R\$ 47.900,00
TOTAL POR CASA	R\$ 2.395,00

gov.br

Documento assinado digitalmente

WILLIAN WELINGTON DE CARVALHO OLIVEIRA

Data: 24/06/2026 08:14:56-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>